**Создан реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений**

Федеральным законом от 23.06.2016 №218-ФЗ внесены изменения в Лесной кодекс Российской Федерации, дополнившие его статьей 98.1, регламентирующей создание реестра недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

Согласно изменениям, в реестр включается информация об арендаторах и покупателях, с которыми были расторгнуты договоры по следующим основаниям:

- невыполнение лицами, осуществляющими использование лесов, лесохозяйственного регламента и проекта освоения лесов в части защиты лесов от вредных организмов (ч. 5 ст. 60.1 Лесного кодекса РФ);

- невыполнение лицами, осуществляющими использование лесов, лесохозяйственного регламента и проекта освоения лесов в части охраны лесов от пожаров (ч. 8 ст. 51 Лесного кодекса РФ);

- невыполнение лицами, осуществляющими использование лесов, лесохозяйственного регламента и проекта освоения лесов в части охраны лесов от загрязнения и иного негативного воздействия (ч. 5 ст. 60.12 Лесного кодекса РФ);

- невыполнение лицами, осуществляющими использование лесов, лесохозяйственного регламента и проекта освоения лесов в части воспроизводства лесов (ч. 4 ст. 61 Лесного кодекса РФ);

- невнесение арендной платы и по иным основаниям, закрепленным ст. 619 Гражданского кодекса РФ.

В случае расторжения договоров аренды лесных участков и договоров купли-продажи лесных насаждений арендодатель или продавец в течение трех рабочих дней с даты расторжения этих договоров направляет соответствующую информацию для внесения в реестр.

В дальнейшем заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в том числе по результатам торгов, допускается только с гражданами и юридическими лицами в случае отсутствия сведений о них в реестре недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

Информация, содержащаяся в реестре, размещается на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на ведение реестра, и должна быть доступна для ознакомления без взимания платы.

Включение сведений об арендаторе лесного участка и покупателе лесных насаждений в реестр может быть обжаловано заинтересованным лицом в судебном порядке.

Изменения вступили в силу с 1 марта 2017 года.